

75 000 €

Contact agence

Bleu Ciel Immobilier

849 bd Pech Maynaud

11430 Gruissan

04 68 65 24 64 / bleucielimmo@gmail.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 17 m<sup>2</sup>

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 salle de bain

1 toilette

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 375 Gruissan

Dans résidence sécurisée avec gardien a l année et piscine chauffée, accès direct sur la plage du grazel ce studio cabine bien placé est un placement idéal pour un pied a terre ou un investissement locatif. il bénéficie d un ascenseur et d une place de parking .

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 680 €

Bien en copropriété

231 lots dans la copropriété 75 000 € honoraires d'agence inclus

