

109 000 €

Contact agence

SOGIP immobilier

19, Bd Jean Moulin

83780 Flayosc

04 94 70 48 43 / info@sogip.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 34 m²

Surface séjour : 24 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 caves

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/05/2024 - Prix T.T.C

Appartement AP 3697 Flayosc

CE BIEN A ÉTÉ VENDU PAR L'AGENCE SOGIP Flayosc, En Exclusivité SOGIP au cœur du village, Coup de cœur assuré ! Superbe Studio de 34,8m² loi carrez avec jouissance exclusive d'un jardinet de 32 m² et 2 caves. Vue Panoramique plein sud. Au rez-de-chaussée d'une maison de village située dans une ruelle calme proche du centre village, un superbe studio de caractère avec de plain-pied : dégagement 7m², salle d'eau et WC, séjour et cuisine ouverte à équipée de 24m². En dessous : la jouissance exclusive et particulière de deux belles caves de 9 et 25m² dont une est voûtée. Accès au jardinet d'environ 32m². Coup de cœur pour ce studio équipé d'une climatisation réversible. Pas d'anomalie électrique, pas d'amiante, pas de plomb, pas de termites... VISITE VIRTUELLE ET MODELISATION 3D disponible sur le site de SOGIP A voir Sogip à Flayosc, l'agence historique du village depuis plus de 30 ans Tel 04 94 70 48 43

Frais et charges :

109 000 € honoraires d'agence inclus

