

Prix sur demande

Contact agence

Agence du Coin GM

1 rue Carnot

83490 LE MUY

04 94 82 94 16 /

contact@agenceducoin83.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Année construction : 1900

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A moderniser

État immeuble : Bon

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Appartement 1336 Draguignan

Très bel appartement de type studio d'une surface de 30 m² disposé au 2ème étage d'un immeuble de charme datant de 1900 et en bon état, situé au cœur du dynamique centre-ville de Draguignan. Cet appartement est composé d'une cuisine américaine, une salle de douche et un WC. En plus de cet aménagement, il est équipé d'un système de chauffage et d'eau chaude entièrement individuel vous offrant ainsi une indépendance chaleureuse et agréable. A noter que l'état intérieur est à moderniser, ce qui vous donne carte blanche pour réaménager l'espace à votre image. L'immeuble détient trois étages, ce qui confère à l'appartement un calme certain. Venez poser vos valises dans cet endroit charmant et plein de potentiel. L'immobilier à Draguignan 83300 offre de nombreux atouts pour l'achat d'un studio. Premièrement, Draguignan est une ville dynamique possédant une multitude de commodités, notamment des commerces, des services de santé et des établissements scolaires, le tout dans un cadre de vie agréable. De plus, la ville jouit d'une excellente desserte en termes de transports en commun, facilitant les déplacements au quotidien. Aussi, l'immobilier à Draguignan offre un bon rapport qualité-prix comparé à d'autres zones de la région PACA. D'autre part, l'achat d'un studio à Draguignan est idéal pour un investissement locatif, du fait de la présence d'une population étudiante importante. Enfin, la ville possède un patrimoine culturel riche et varié, ajoutant à son attractivité.

Document non contractuel

06/09/2025



Frais et cha
Charges co
Bien en cop

440 €