

240 000 €

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-
immobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 33 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1994

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Stores électriques, Volets
roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

15/05/2021



Appartement 2259 Cannes

CANNES-Moure rouge. Studio avec espace nuit d'une superficie de 33m². Il se compose d'un séjour avec une cuisine américaine, une toute petite chambre, une salle de bain avec wc et une terrasse de 18m². Il se situe à 150 mètres des plages et du port du Moure rouge. Un parking complète ce bien. un garage double en sus. Bon investissement ou premier achat. Charges : 60 €/mois. TF 2021 : 800 €. Prix : 300.000 € Honoraires à la charge des vendeurs. Léa Delain : 06.13.89.08.98

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

240 000 € honoraires d'agence inclus