160 000 €

Contact agence
L'Opportunité Immobilière
8 avenue Marie France
06110 Le Cannet
06 20 56 28 66 / info@lopportunite-immobiliere.com

Achat appartement
1 pièce
Surface : 27 m²

Année construction : 1990
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée

1 terrasse
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Appartement 198 Cannes-la-Bocca

Dans la célèbre résidence, La Villa Francia, petit prix pour ce studio de 27 m² loi Carrez + terrasse de 7 m² orienté sud, donnant sur le calme des jardins de la résidence. Appartement meublé équipé et climatisé. Chauffe-eau neuf. Place de stationnement en sous-sol. Possibilité d'être modulé en 2 pièces avec chambre. Résidence avec piscine, court de tennis et jardins luxuriants. Idéal investissement locatif. Petit prix vite rentabilisé dans une résidence accueillant de nombreux touristes tout au long de l'année. Airbnb accepté. Vente urgente, offre possible !
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 950 €
Bien en copropriété
53 lots dans la copropriété 160 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel