

212 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

+33 (0)4 93 94 21 54 /

info@agencemayent.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 30 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1970

Exposition : Plein sud

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Appartement 4151 Cannes

Véritable coup de coeur pour ce beau studio. Situé dans la prestigieuse résidence de la Croix des gardes à quelques minutes de Cannes centre, ce studio entièrement rénové en rez de jardin saura vous charmer par son environnement calme et verdoyant. Vous bénéficierez de tous les avantages d'une résidence sécurisée avec piscine, tennis et gardien. L'appartement est moderne et lumineux, il se compose : d'un hall d'entrée, un grand séjour avec une cuisine américaine équipée, une salle de douche avec wc, le tout ouvrant sur une superbe terrasse de 22m² exposée plein sud.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

83 lots dans la copropriété 212 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

