

Prix sur demande

Contact agence

Villa Francia Immobilier

33 avenue Wester Wemyss

06150 Cannes

04 93 48 21 84 / info@villa-francia-
immobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Année construction : 1990

Vue : Jardin

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence
sécurisée, Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 4 Cannes

La Villa Francia. Face aux jardins de la résidence, au calme, beau studio cabine de 23m² env. + terrasse de 6m², pouvant accueillir jusqu'à 4 personnes. Vendu meublé et équipé. Place de stationnement dans le parking couvert directement accessible par ascenseur. Résidence de charme, possédant une superbe piscine à débordement ainsi que de nombreux jardins. Idéal pied à terre ou investissement locatif. Airbnb accepté. Forte rentabilité possible.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 640 €

Bien en copropriété

53 lots dans la copropriété

Document non contractuel

