

Prix sur demande

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 38 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1968

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Parc sécurisé, Climatisation, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

20/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2603 Cannes

Notre Dame des Pins, au coeur de notre beau quartier de la Basse Californie dans résidence de très bon standing sur Parc sécurisé idéalement située à proximité directe de la Croisette et des plages, confortable F1 de 38,02m² sur terrasse Est de 7m² en RDC. Appartement rénové en excellent état et facilement modulable en 2P. Vendu avec une spacieuse cave accès ascenseur et la possibilité en sus d'un grand parking sous-sol (auto+moto) au prix HAI de 27 000 €. Très belle opportunité pour ce bien à fort potentiel locatif saisonnier et congrès dans un environnement calme et résidentiel !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 872 €

Bien en copropriété

966 lots dans la copropriété

