

195 000 €

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 26 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1968

Exposition : Nord est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte sécurisée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2578 Cannes

EXCLUSIVITE ! Au coeur de notre beau quartier de la Basse Californie dans résidence de très bon standing sur Parc privatif et sécurisé et à proximité directe de la Croisette et des plages, lumineux studio en DERNIER étage et en excellent état général, terrasse avec très belle vue sur les jardins de la résidence, séjour avec alcôve, grand rangement dans l'entrée. Appartement tout équipé vendu avec une grande cave et un parking sous-sol sécurisé accès ascenseur. Très belle opportunité en principale ou secondaire dans un environnement calme et ultra-privilegié, à visiter rapidement !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 512 €

Bien en copropriété

325 lots dans la copropriété 195 000 € honoraires d'agence 5,64% à la charge de l'acheteur inclus

