

297 000 €

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 32 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1973

Exposition : Ouest

Vue : Ville et Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Résidence gardiennée, Climatisation

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2461 Cannes

Basse Californie, environnement calme et ultra-privilegié dans luxueuse résidence sécurisée et gardiennée idéalement située à proximité directe tous commerces, Croisette et plages, confortable et lumineux F1 en étage élevé de 32,58m² entièrement équipé, beau séjour de 22m² avec alcôve, cuisine indépendante, belle et spacieuse terrasse de 13m² avec exposition Ouest et offrant une très jolie vue dégagée sur la ville, la mer et l'Estérel. Coup de coeur garanti pour ce bel appartement en excellent état et bénéficiant de belles prestations !

Renseignements et visites : Gregory T.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 872 €

Bien en copropriété

188 lots dans la copropriété 297 000 € honoraires d'agence 5,72% à la charge de l'acheteur inclus

