

266 000 €

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 29 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1961

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Gardien 24/24, Volets roulants électriques, Climatisation, Parking collectif sécurisé

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2428 Cannes

Basse Californie, dans prestigieuse résidence sécurisée et gardiennée sur magnifique parc idéalement située à proximité directe tous commerces et à seulement 15 minutes de la Croisette et des plages, spacieux et lumineux studio de 29,17m² tout confort en très bon état général rénové en 2020 (climatisation, double vitrage, porte sécurisée...), belle et profonde terrasse plein Sud de 8,50m² bénéficiant d'une très jolie vue sans vis-à-vis sur les jardins, résidence avec grand parking collectif sécurisé. Coup de coeur garanti ! Renseignements et visites : Gregory T.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

80 lots dans la copropriété 266 000 € honoraires d'agence 5,64% à la charge de l'acheteur inclus

