

## Prix sur demande

### Contact agence

**Nathalie Huc Immobilier**

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

### Achat appartement

**1 pièce**

**Surface : 16 m²**

**Année construction : 1948-1970**

**Exposition : Est**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Prestige**

**État immeuble : Bon**

### Prestations :

Double vitrage, Proche mer, Proche commerces, Proche mer, Volets roulants électriques, Climatisation

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

06/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 9387 Canet-en-Roussillon

Canet plage - 66140 - Agréable studio situé à 2 pas de la plage entièrement rénové comprenant une pièce de vie avec cuisine ouverte sur espace jour/nuit, une salle de douches avec wc. Idéal pour investissement !!

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 564 €

Bien en copropriété

