100 000 €

Contact agence Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille 66140 Canet-en-Roussillon 04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface: 22 m²

Année construction: 1990

Exposition: Ouest **Vue**: Montagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon État immeuble : Bon

Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, ravalement refait il y a 5 ans, Calme, Etanchéité des terrasses 2022, belle cabine indépendante, Etanchéité du toit de l'immeuble 2023, Volets roulants électriques, Superbe vue sur le Canigou, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 01/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 8837 Canet-en-Roussillon

66140 Canet Plage. Rare grand studio lumineux et agréable, situé au dernier étage composé d'une pièce de vie avec espace cuisine, wc séparé, une salle de bain, une cabine indépendante , une belle terrasse avec une vue magnifique sur les Montagnes. Vendu meublé.

Frais et charges:

Charges courantes annuelles 960 € Bien en copropriété

100 000 € honoraires d'agence inclus





