

165 000 €

Contact agence

MCE Immobilier

165 Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

09 70 94 70 18 / contact@mce-immo.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : entre 1948 et 1974

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/06/2024 - Prix T.T.C



Appartement 595 Cagnes-sur-Mer

CAGNES - VAL FLURI - RÉSIDENCE CAGNES DEUX ÉTOILES - STUDIO 23.51 m² EN REZ-DE-JARDIN - TERRASSE 20m² ET CAVE L'agence MCE Immobilier vous propose en exclusivité ce studio de 23.51m² en rez-de-jardin avec terrasse de 20m² dans la résidence très verdoyante et sécurisée avec gardien "Cagnes Deux Étoiles" en plein cœur du Val Fleuri à proximité immédiate des commerces, écoles et transports. Il se compose d'une entrée avec placard, un séjour de 16.34m² avec coin cuisine donnant sur une terrasse de 20m² exposée Sud-Est sans vis-à-vis et une salle de douche avec toilette. Parking collectif dans la résidence, pas de place nominative. Ravalement de façade en cours. L'eau froide et chaude et le chauffage sont compris dans les charges. Une cave vient compléter ce bien. À visiter sans tarder !! N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations : Yann BOULET (MCE Immobilier) 07.67.26.51.55

Frais et charges :

Bien en copropriété

165 000 € honoraires d'agence inclus

