

135 000 €

**Contact agence**

**Saint Pierre Immobilier**

15 Boulevard JF Kennedy

06800 Cagnes-sur-Mer

04 92 13 50 50 /

agence@saintpierreimmobilier.fr

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 22 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1972**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Vendu libre, Vendu libre

1 terrasse

1 salle de douche

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**



**Appartement 10794 Cagnes-sur-Mer**

A saisir ! Val Fleuri, proche commerces et écoles, dans résidence bien entretenue, appartement STUDIO, comprenant entrée, séjour avec cuisine américaine, donnant sur belle terrasse exposée Ouest avec stores, rangements, salle de douche contemporaine. Tout collectif. Libre de toute occupation.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 116 €

Bien en copropriété

135 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

