

149 000 €

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-
immobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 25 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1930

Exposition : Sud est

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 2348 Cagnes-sur-Mer

CAGNES SUR MER. Bord de mer. Ce joli pied-à-terre devant la mer est situé au 2ème étage d'un petit immeuble de bonne qualité et aux charges faibles. Il est bien distribué: entrée avec kitchenette, séjour et salle de bains complète avec fenêtre et il s'ouvre sur le Sud et l'Est par deux grandes fenêtres. Sa grande hauteur sous plafond donne la possibilité de mezzanine. Bon investissement locatif, proche plages et hippodrome; proche commerces et transports. Charges: 81€/mois en tout collectif.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 972 €

Bien en copropriété

149 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

