

Prix sur demande

Contact agence

Agence Chassagne & Fils

5 place de la Liberté

19100 Brive-la-Gaillarde

06 51 92 51 19 / fcpchassagne@gmail.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 27 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1966

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement Brive-la-Gaillarde

Brive - T1 Bis au 2^e étage sans ascenseur, rénové en 2022. Il se situe quartier Danton, au calme, proche de toutes commodités et des transports en commun, situé à 5 min du centre-ville et de l'IUT. D'une superficie de 27 m², il se compose d'une pièce principale de 15 m², une cuisine indépendante et équipée, une salle d'eau avec WC et d'un grand Balcon exposé ouest. Les charges de copropriété comprennent le chauffage, l'eau, l'entretien des communs, l'assurance de l'immeuble ainsi que le syndic. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

Document non contractuel

27/01/2026 - Prix T.T.C

