

92 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 20 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Année construction : 2011

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Terrasse, Garage

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



### Appartement 13320 Brignoles

Studio situé à Brignoles, avec garage pour le stationnement d'un véhicule et proche de toute commodité. Situé au rez-de-chaussée cet appartement de type T1 d'une superficie d'environ 20,64 m<sup>2</sup> se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine ouverte, d'un second placard, ainsi que d'une salle d'eau avec WC. Il bénéficie en outre de la jouissance privative et exclusive d'une terrasse d'environ 8,25 m<sup>2</sup>, accessible directement depuis le séjour-cuisine. Agence les clés du soleil 04.94.37.11.03

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 240 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 92 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C

