

195 000 €

Contact agence

PROGEDI

19 bis, boulevard de la République

06240 Beausoleil

04 93 78 06 69 / agence@progedi.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Année construction : 1942

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 4249 Beausoleil

À saisir, studio d'une superficie de 25m<sup>2</sup> en plein centre-ville de Beausoleil. Situé à proximité de toutes commodités, cet appartement offre une belle pièce à vivre avec un coin nuit amovible, une cuisine aménagée et une salle de douche. Idéalement positionné au 7<sup>ème</sup> étage d'un immeuble résidentiel de 8 étages, datant de 1942 style art déco. L'appartement bénéficie d'une eau chaude individuelle et d'un chauffage collectif inclus dans les charges de copropriété.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 300 €

Bien en copropriété

102 lots dans la copropriété 195 000 € honoraires d'agence inclus

