

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Les Clés du Soleil**

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 24 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 13 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1990**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Placard aménagé, Terrasse, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Garage

1 terrasse

1 salle de bain

1 garage

1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

25/09/2025 - Prix T.T.C



**Appartement 4099 Bandol**

Charmant studio à la vente situé à Bandol dans une résidence sécurisée et résidentiel avec piscine. Cet appartement au rez-de-jardin est idéalement exposé au Sud, offrant une jolie vue sur le jardin. Il dispose d'un séjour spacieux avec une cuisine aménagée et équipée, placard aménagé, terrasse, jardin de 50m<sup>2</sup>, garage également disponible en supplément. Une opportunité à ne pas manquer! Les Clés Du Soleil 07.63.62.42.39

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 428 €

Bien en copropriété

67 lots dans la copropriété

