

## Prix sur demande

Contact agence Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi 83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

1 pièce

Surface: 27 m²

Surface séjour : 24 m² Année construction : 1974

Exposition : Sud Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Double vitrage, Placard aménagé, Terrasse, Climatisation, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking 1 cave

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 26/07/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 4087 Bandol

Charmant petit studio face à la mer dans une résidence calme. Il propose une belle terrasse et un jardin privatif de 20 m2 De plus l'appartement dispose d'une place de parking et d'une cave. Un appartement idéal pour un projet de résidence secondaire, dans un secteur stratégique à moins de 10 minutes à pied du centreville et des plages. Une opportunité à Bandol à ne pas rater!!! Les Clés Du Soleil 04.94.250.250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 672 €

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété



