

## Prix sur demande

### Contact agence

Agence Bleu sur Bleu

19 boulevard Albert 1er

06600 Antibes

+33 (0)4 92 90 90 47 /

info@agencebleusurbleu.com

### Achat appartement

1 pièce

Surface : 18 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Année construction : 1900

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Calme

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 783 Antibes

Vieil Antibes - Exclusivité Situation exceptionnelle pour ce lumineux studio situé dans une petite impasse parfaitement calme et jouissant d'une jolie vue dégagée surplombant des jardins ! L'appartement, proposé meublé est prêt à être loué ou être occupé par vous. Complété d'une buanderie sur le palier et d'une grande cave au rez de chaussée, ce charmant studio ne manque pas d'atouts ! Copropriété de 4 lots d'habitation - Surface Carrez : 18,78m<sup>2</sup> - charges courantes par an : 840€ - Mandat N. 783 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété

Document non contractuel

