

162 750 €

Contact agence

La Pinède Immobilier

10, avenue de la Serre

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 20 63 30 / info@pinede-immobilier.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 28 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 2012

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Proche mer

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

18/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2088 Antibes

EXCLUSIVITE Antibes - Secteur résidentiel, proche mer, gare et toutes commodités. Au dernier étage, studio de 28,40 m² composé d'une entrée, d'un séjour avec cuisine US, d'une salle de douche avec wc, d'un garage et d'une cave. Produit coup de cœur à visiter sans tarder ! Vendu loué jusqu'au 31 octobre 2024 à 550 euros charges comprises. Idéal investisseur Charges : 130€/mois. Taxe foncière :646 €/an. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Nombre de lots : 61 Lots principaux Charges annuelles : 1.560€/an Honoraires à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

162 750 € honoraires d'agence inclus

