

190 800 €

Contact agence

Agence Varallo

8, Boulevard Albert 1er

06600 Antibes

04 93 34 83 83 / info@agencevarallo.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



## Appartement 2800 Antibes

Orée du cap d'Antibes, Début Salis, agréable studio 22 m<sup>2</sup> ouvrant sur beau jardin de 32.50 m<sup>2</sup> vendu loué (location vide 570€ charges incluses) exposé ouest, à 50 m des plages de sable fin, proche du Vieil Antibes et du centre-ville, très bel emplacement ! à découvrir sans tarder. La situation des risques auxquels ce bien est exposé est consultable sur le site : <https://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

45 lots dans la copropriété 190 800 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C

