

## Prix sur demande

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / contact@lavernhe.immo

Achat appartement

1 pièce

Surface : 27 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Année construction : 1988

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Piscine

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

10/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 3043 Antibes

Nous vous proposons ce studio de 27m<sup>2</sup> en rez de jardin situé dans une petite résidence sécurisée avec piscine, au calme et à 5mn à pieds du centre d'Antibes. Vous profiterez d'une pièce à vivre avec cuisine, ouverte sur une terrasse et un jardin Sud-Ouest de 25m<sup>2</sup> sans vis à vis. Une salle de bain et une entrée avec des grands placards complètent le confort de cet appartement idéal pour un premier achat, un pied à terre ou un investissement locatif. Il est vendu avec une place de parking privative et une cave. Travaux de rafraîchissement à prévoir. Arrêt de bus ligne 5/8 à 200m, place De Gaulle à 5mn à pieds. A visiter !

Frais et charges :

Bien en copropriété

