

109 000 €

Contact agence

Agence Biron

5, Rue espariat

13100 Aix en Provence

04 42 93 45 62 / agence.biron1@gmail.com

Achat appartement

1 pièce

Surface : 12 m²

Année construction : 1700

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 salle de douche



Appartement Aix-en-Provence

STUDIO QUARTIER MAZARIN Au cœur du quartier Mazarin, à 10 mètres de l'église Saint-Jean de Malte, appartement situé dans un hôtel particulier au rez-de-chaussée surélevé. Développant 12.60 m², l'appartement a été entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité récemment. Il bénéficie d'une pièce de vie et d'une salle d'eau avec toilettes. Belle hauteur sous plafond, prestation de qualité, quartier exceptionnel font de ce bien un produit rare à la vente avec un bon rendement locatif. Pas de procédure en cours dans la copropriété Taxe foncière : 650 euros Charges annuelles : 360 euros

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 360 €

Bien en copropriété

109 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/07/2025 - Prix T.T.C

