

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**ABC Immo**

66, rue Boulegon

13100 Aix en Provence

04 42 96 96 93 / info@abcimmo.info

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 25 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : A rafraichir**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Appartement 9367 Aix-en-Provence**

Aix centre-ville, idéal investisseur, beaucoup de potentiel pour ce T1 au 4ème et dernier étage d'une copropriété bien entretenue. Appartement très lumineux et calme. ABC 04 42 96 96 93

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 474 €

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété

Document non contractuel

01/10/2025 - Prix T.T.C

