

88 000 €

**Contact agence**

L'Immobilier du Cours

40 cours du 4 septembre

13500 Martignes

04.42.40.34.47 / immobiliere-du-cours@orange.fr

**Achat appartement**

1 pièce

Surface : 18 m<sup>2</sup>

Année construction : 1985

Exposition : Est

Vue : Montagne

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Résidentiel, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



**Appartement 2424 Agnières-en-Dévoluy**

A SAISIR !!! Superbe studio au pied des pistes à La Joue du Loup au 1er étage dans la résidence sécurisée de La Lauzière à proximité immédiate de toutes commodités. Ce studio est composé d'une entrée avec coin nuit 4 couchages, d'une pièce principale avec kitchenette aménagée et équipée et d'une salle d'eau. Une loggia faisant aujourd'hui office de salle à manger et d'une terrasse avec vue sur les pistes viennent compléter ce bien. Vendu meublé et équipé. Vue dégagée sur les montagnes. En annexe, un local à skis fermé situé en rez-de-chaussée et avec direct aux remontées mécaniques.

Frais et charges :

88 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

