

172 000 €

Contact agence

Caron Immobilier

689 avenue de Cannes

06210 Mandelieu-la-Napoule

04 93 47 59 51 / agence@caronimmobilier.fr

Achat appartement

Année construction : 1970

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

1 chambre

1 terrasse

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement Sainte-Foy-lès-Lyon

Charmant T2 rénové – Résidence « Les 3 Cèdres » – Sainte-Foy-lès-Lyon RARE À LA VENTE – À 2 PAS DU CENTRE DU VILLAGE Dans la très prisée résidence "Les 3 Cèdres"**, au cœur d'un environnement verdoyant et à seulement 300 mètres de l'arrêt de bus, découvrez ce très joli T2 de 33 m² entièrement refait à neuf, au 2^e étage d'un immeuble fermé et sécurisé. Agencement optimal : - Une chambre lumineuse avec sa salle d'eau attenante - Cuisine séparée - WC indépendant - Beau balcon de 7 m² avec vue dégagée sur le parc arboré. Résidence recherchée et sécurisée, calme et bien entretenue, à proximité immédiate du centre-village, des commerces et des transports. Possibilité d'acquérir une place de parking privative en supplément. Idéal primo-accédant, pied-à-terre ou investisseur : bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 900 €

Bien en copropriété

172 000 € honoraires d'agence inclus

