

Prix sur demande

Contact agence

Action Immo Internationale

49, avenue de la république

13310 Saint Martin de Crau

04 90 93 50 41 / actionimo@yahoo.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 34 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

11/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2099 Saint-Martin-de-Crau

ACTION IMMO INTERNATIONALE A deux pas du centre-ville, découvrez ce bel appartement traversant de 80 m², lumineux et fonctionnel, situé AU 1 ER ÉTAGE d'une résidence calme et agréable. Il se compose d'un vaste séjour de 34 m² avec cuisine ouverte entièrement équipée, donnant sur une terrasse exposée sud avec vue sur le jardin de la résidence. Cet espace de vie est climatisé pour un confort optimal toute l'année. L'appartement dispose également de deux belles chambres, d'un grand dressing, d'une buanderie et d'une salle de bain avec douche. Les atouts : GARAGE FERME, chauffage central et consommation d'eau compris dans les charges. Proximité immédiate des commerces, écoles et accès rapide à l'autoroute.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 196 €

Bien en copropriété

48 lots dans la copropriété

