

Prix sur demande

Contact agence
CIM Occitanie - Montauban

1A rue Voltaire

82000 Montauban

05 82 95 44 48 / contact@agencecim.fr

Achat appartement

Surface : 90 m²

Surface séjour : 40 m²

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 10 191 Saint-Antonin-Noble-Val

À vendre 10 191 - Idéalement situé au centre historique de Saint-Antonin-Noble-Val, cet appartement de standing T3 marie à la perfection le charme de l'ancien et le confort contemporain. Entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme, il offre une vue exceptionnelle sur les toits du village et les collines environnantes. D'une superficie de 90 m², il s'ouvre sur un vaste salon lumineux de 40 m² avec une superbe hauteur sous plafond et un élégant parquet en bois exotique. La cuisine ouverte, réalisée sur mesure par un cuisiniste de renommée internationale. L'appartement dispose de deux suites parentales d'environ 15 m² chacune, toutes deux dotées de salles d'eau privatives et de rangements intégrés. Une troisième chambre en mezzanine fermée de 6,5 m² peut servir de chambre d'appoint ou de bureau. Une buanderie de 7 m² complète l'espace fonctionnel du rez-de-chaussée. L'étage abrite également une élégante salle de bain équipée d'un jacuzzi, d'un double lavabo et de toilettes. Une terrasse de 6,5 m², en partie couverte, vient parfaire l'ensemble : elle offre une magnifique vue sur les toits du village, agrémentée d'une douche d'été idéale pour les journées ensoleillées. Proche de tous les commerces et des lieux emblématiques de la cité médiévale, ce bien unique se distingue par ses volumes généreux, sa luminosité et son cachet authentique. Côté confort, la maison bénéficie d'un chauffage avec climatisation réversible et elle est équipée également de doubles vitrages.



c.nammon2000@gmail.com. Numéro RSAC de Montauban 488 831 038. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 190 000€ Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.
www.annoncefrance.immo
Frais et charges :