

## Prix sur demande

## Contact agence Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille 66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat appartement Surface : 40 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m² Année construction : 2019

**Exposition** : Est **Vue** : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Volets roulants électriques

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de douche
- 1 toilette
- 1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 02/11/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 9319 Perpignan

PERPIGNAN (66 000) proche gare TGV, en étage élevé appartement dans immeuble récent composé d'une pièce de vie avec cuisine aménagée, chambre, salle d'eau avec toilette, terrasse, vendu avec sa place stationnement, idéal premier achat ou investissement locatif.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 € Bien en copropriété





