

99 900 €

Contact agence

Ampao Immobilier

141 avenue des hauts de canet

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Achat appartement

Surface : 72 m²

Année construction : 1930

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : A rafraichir

Prestations :

Ascenseur

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 1101 Perpignan

Proche du centre-ville, du lycée Arago et des commerces, un bel appartement de type T3, lumineux et traversant, vous est proposé. Situé au 3ème étage avec ascenseur d'une petite copropriété bien entretenue avec une façade rénovée, cet appartement offre de beaux volumes avec une entrée, un beau séjour, une cuisine aménagée séparée. L'espace nuit est composé de deux chambres avec placards, une salle de bains, wc indépendant. Vous pourrez profiter d'une terrasse commune offrant une vue panoramique exceptionnelle sur la ville, les Albères et le Mont Canigou. Ce logement, qui allie confort, praticité et emplacement stratégique, est parfait pour une résidence principale ou un investissement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 000 €

Bien en copropriété

99 900 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C

