

Prix sur demande

Contact agence

L'Etoile Immobilier

26 place du Général de Gaulle

61400 Mortagne-au-Perche

02.33.25.01.01 / agence@letoileimmobilier.fr

Achat immeuble

Surface : 150 m²

Exposition : Sud est

Vue : Ville

Eau chaude : Individuel

État intérieur : Excellent

État immeuble : Neuf

Prestations :

Sous-sol : Avec, Environnement : Ville,

Assainissement : Tout à l'..., Proximité :

Commerces et..., Distribution eau :

INDIVIDUEL, Energie Eau : BALLON...,

Double vitrage

1 chambre

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

15/02/2026 - Prix T.T.C



Immeuble 1317 Mortagne-au-Perche

L'agence immobilière "L'Étoile Immobilier" située à Mortagne-au-Perche, vous présente cet immeuble de rapport refait à neuf, il se compose : - Au sous-sol : d'une cave voûtée ; - Au rez-de-chaussée : d'un local commercial avec un WC d'environ 36 m² et d'une pièce à restaurer ; - Au 1er étage : un appartement F2 d'environ 60 m² : séjour parqueté avec cheminée et balcon, cuisine, chambre, salle de bains WC ; - Au 2ème étage : un appartement F1 d'environ 38 m² : pièce de vie, cuisine, couloir et salle d'eau WC ; Compteurs d'eau et d'électricité indépendants pour chaque lot. Tout-à-l'égout. Chauffage électrique et chauffe-eau électrique. Travaux réalisés : toiture, électricité, plomberie, huisseries...

Frais et charges :

