

## Prix sur demande

### Contact agence

**Quality IMMOBILIER**

80, Chemin du Collet de St Marc  
06130 Grasse  
06 12 11 40 25 / info@quality-immobilier.com

### Achat appartement

Surface : 53 m<sup>2</sup>

Année construction : 1930

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

### Prestations :

Calme, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

19/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement Le Cannet

Le Cannet Rocheville / Porche Marché commerces et Bus, Charmant appartement 3 P, au 1<sup>er</sup> étage, d'une villa Traditionnelle divisée en 4 Appartements. Qui Offre : Entré, couloir, Salon salle à manger, cuisine semi-couverte équipée, petite terrasse pour table 2 personnes, couloir, placard Buanderie, une salle douche avec Toilettes, 2 chambres. Le tout est en bon état. charges faibles. Possibilité Amélioration, en changeant les fenêtres . Le vrai plus c'est le centre-ville avec un calme surprenant, 2 parkings. Idéal Premier achat, ou pied à terre.

Frais et charges :

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété

