359 000 €

Contact agence
Les Clés du Soleil
1009 avenue Francois Nardi
83000 Toulon
04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement
Surface : 120 m²

Surface séjour : 35 m²
Année construction : 1970
Exposition : Sud nord
Vue : Dégagée
Eau chaude : Collective
État intérieur : A moderniser
Standing : Résidentiel
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Double vitrage, Placard aménagé, Ascenseur, Terrasse, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 13185 La Garde

Les Clés du Soleil vous proposent en centre ville de La Garde, au sein d'une résidence sécurisée et arborée, un T5 de 120m2, au 4ème et dernier étage avec ascenseur, composée d'un double séjour donnant sur une terrasse plein sud de 21m2, 1 cuisine indépendante équipée (pouvant facilement devenir une cuisine ouverte), 3 grandes chambres, 1 salle de bains, 1 salle de douches, une buanderie et de nombreux rangements. L'appartement est en très bon état général, électricité neuve, porte blindée, double vitrage dans toutes les pièces...
Bien extrêmement rare au centre ville et proche à pieds de toutes les commodités.
A VISITER SANS TARDER! Les Clés du Soleil LA GARDE : 04 83 69 05 54
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 3 240 €
Bien en copropriété
58 lots dans la copropriété 359 000 € honoraires d'agence inclus