

520 000 €

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat immeuble

Surface : 116 m²

Vue : Citadine

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Calme



Immeuble 2046 La Ciotat

Idéal investisseur ! À deux pas du port vieux, cet immeuble est composé : - Rez-de-chaussée : Appartement de type 2 de 36.87 m² (actuellement loué 584 €/mois hors charges, fin du bail au 19 janvier 2024) - Au 1er étage : Appartement de type 3 de 38.30 m² (actuellement loué 611 €/mois hors charges, fin du bail au 14 janvier 2025) - Au 2ème étage : Appartement de type 2 de 41.60 m² (actuellement loué 553 €/mois hors charges, fin du bail au 31 octobre 2024) Revenu locatif mensuel actuel : 1 748 € Pour de plus amples renseignements, contactez l'agence au 04 42 83 14 14 !

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 520 000 € honoraires d'agence 3,85% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C