

418 950 €

**Contact agence**

**AVI Agon Coutainville - Vesque Immobilier**

3 rue Alexis Lemoine

50230 Agon Coutainville

02 33 17 50 00 / antonyvesque@gmail.com

**Achat appartement**

**Surface : 67 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 42 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Dégagée Rue**

**Eau chaude : Individuelle Chauffe-eau**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Standing**

**Prestations :**

Double vitrage

2 chambres

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

10/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 779 Honfleur

À quelques pas du bassin d'Honfleur, au cœur de l'hypercentre et à proximité immédiate des commerces, découvrez ce superbe duplex de 80,62 m<sup>2</sup> au sol entièrement rénové par un professionnel. Niché au 2<sup>ème</sup> étage d'une petite copropriété. Au niveau principal, profitez d'un bel espace de vie lumineux exposé sud, avec salon/salle à manger et cuisine ouverte entièrement équipée. À l'étage supérieur, un palier dessert deux chambres et une salle de douche avec WC. Alliant charme et confort, cet appartement bénéficie d'une isolation soignée, de double vitrage, d'un élégant parquet massif. Un bien rare dans Honfleur, idéal pour profiter pleinement de la vie locale et du charme incomparable du vieux bassin.

Frais et charges :

418 950 € honoraires d'agence inclus

