

249 000 €

Contact agence

CEJA IMMOBILIER

23 allées d'Azémar

83300 Draguignan

+33 (0)4 94 68 45 10 / contact@locavia.eu

Achat appartement

Surface : 39 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 1985

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, balcon angle, Résidentiel, Stores  
électriques, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

08/05/2025 - Prix T.T.C



## Appartement T25/0225 Fréjus

**SAINTE AYGULF** Dans petite copropriété, proche du centre ville, au premier étage d'un immeuble sans ascenseur, un appartement type F2 avec cave et garage se composant d'un séjour avec coin cuisine équipée et aménagée, une chambre, une salle de bains et toilettes. Balcon. Bonne exposition. Vue dégagée.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

249 000 € honoraires d'agence inclus

