

**54 500 €**

**Contact agence**

**Agence BBii**

30 rue Mgr A. Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

**Achat immeuble**

**Surface : 50 m²**

**Prestations :**

Calme

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : F**



### Immeuble 8782 Charlieu

BBii vous propose ce tènement immobilier idéal pour un investissement locatif ou un projet personnel : ° Un dépôt (sans accès véhicule) ° Un garage ° Un appartement actuellement loué 207 €/mois — locataire en place depuis plus de 15 ans Le bien est raccordé au tout-à-l'égout, dispose de l'eau et de l'électricité (2 compteurs séparés). ° Prix : 54 500 € (honoraires à la charge du vendeur) ° DPE : G Prenez rendez-vous facilement via notre agenda en ligne :

<https://calendar.app.google/tRUqmomeMjRZwGJy9> Lapierre Marine, Négociatrice

06 59 32 84 84 Siret : 95316539600011

Frais et charges :

54 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C



**BBii** BERENGUER & BERENGUER  
immobilier international

**À VENDRE**

**Marine LAPIERRE**  
06 59 32 84 84

bbii.fr

