

## Prix sur demande

### Contact agence

#### Ampao Immobilier

141 avenue des hauts de canet  
66140 Canet-en-Roussillon  
04 68 73 27 79 / [contact@ampao.fr](mailto:contact@ampao.fr)

### Achat appartement

#### Standing : Luxe

#### Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

Document non contractuel  
18/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Canet-en-Roussillon

Situé entre mer et montagne, autour d'un plan d'eau salé et face au port de Canet en Roussillon. Résidence de prestige à 2 min à pied de la mer et des commerces. Embarquez à bord de l'un de nos appartements du T2 au T4 et appréciez la sensation d'être toujours en vacances. EN VEFA, appartements avec ses lignes fluides et spacieuses, ses terrasses en courbes ondulantes. Nos appartements disposent d'une pièce à vivre lumineuse avec une cuisine aménagée avec des matériaux nobles, une pièce ouverte sur une généreuse terrasse vous offrant une vue dégagée sur le port de plaisance ou le Mont Canigou. Des chambres spacieuses avec dressing.. Salle d'eau spacieuse à l'italienne. Les prestations de standing et personnalisables vous raviront et vous permettront de créer un logement à votre image. Grâce à sa solution domotique, installée dans tous les logements, vous pourrez piloter vos équipements à distance et gérer vos consommations d'énergie. Les appartements sont vendus avec place de parking fermé ou garage. Vous souhaitez réaliser un investissement immobilier en PINEL ou habiter dans un environnement unique, n'hésitez plus. Réservez votre appartement dès maintenant. A partir de 214 900 € livraison prévue en 2024 Prix promoteur.

#### Frais et charges :

Bien en copropriété  
44 lots dans la copropriété

