

### Prix sur demande

# Contact agence Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille 66140 Canet-en-Roussillon 04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

#### Achat appartement

Surface séjour : 24 m²
Année construction : 1990
Exposition : Sud est

Vue: Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

#### Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Piscine, Calme, Volets roulants électriques, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



## Appartement 9330 Canet-en-Roussillon

66140 Canet Plage, quartier Canet sud appartement de 54 m² habitable plus 44 m² de dépendance aménagé, dans résidence face mer avec piscine et accès direct plage entièrement rénové avec du caractère composé d'une pièce de vie avec cuisine équipée, deux chambres plus dépendance aménagé en dortoir. Appartement atypique avec prestations.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 000 €

Bien en copropriété

Document non contractuel 12/11/2025 - Prix T.T.C





