

259 350 €

Contact agence

NC Gestion

28 avenue philippe rochat

06600 Antibes

09 52 74 37 58 / info@ncimmobilier.fr

Achat appartement

Surface : 56 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 2015

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Normes PMR, Porte blindée, Fibre optique, Climatisation, Volets roulants électriques, , Visiophone

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

17/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 105 Antibes

Idéalement situé à proximité du centre-ville et de la gare, cet appartement aux normes PMR (Personnes à Mobilité Réduite) séduit par son agencement optimisé et ses prestations de qualité. Il dispose d'une entrée avec placard, d'un séjour avec cuisine américaine entièrement aménagée, ouvrant sur un agréable espace extérieur. De part et d'autre du salon, vous trouverez une chambre avec placard ainsi qu'une salle d'eau ou de bain pour la seconde. Un stationnement privatif en sous-sol vient compléter ce bien rare, alliant confort, accessibilité et praticité pour une qualité de vie optimale.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

35 lots dans la copropriété 259 350 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

