

**Prix sur demande**

**Contact agence**

**Brun Immo Soleil**

7 Boulevard J. F. Kennedy

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 97 10 09 09 /

info@brunimmosoleil.com

**Achat appartement**

**8 pièces**

**Surface : 193 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1970**

**Exposition : Sud**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Luxe**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 caves

**Classe énergie (dpe) : D**

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



**Appartement 205 Villeneuve-Loubet**

VUE MER PANORAMIQUE pour Appartement exceptionnel toit terrasse de Marina Baie des Anges, un cadre de vie exceptionnel Avec une terrasse de 130m<sup>2</sup> donnant sur le port Sa superficie habitable de 193 m<sup>2</sup> vous séduira par ses prestations Sa vue , son triple séjour de 43m<sup>2</sup>, ses quatre chambres dont une parentale de 33 m<sup>2</sup> avec sa salle d'eau .wc, Ce bien est doté d'un garage, d'un emplacement privé, de deux caves. Exceptionnel

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 14 400 €

Bien en copropriété

300 lots dans la copropriété

