

## Prix sur demande

### Contact agence

**J.P Constant Immobilier**

4, Boulevard Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 08 23 37 / info@constantimmobilier.com

### Achat immeuble

**8 pièces**

**Surface : 460 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud

**Vue :** Dégagée

**Eau chaude :** Individuelle électrique

**Standing :** Résidentiel

**État immeuble :** Bon

### Prestations :

Quartier calme



## Immeuble 8925 Toulon

Immeuble à vendre à TOULON, secteur de la Place du Colonel Bonnier (ancienne Place d'Espagne). Nous vous proposons ce bel immeuble en très bon état. Idéal investisseurs ! Il se compose de trois appartements de type 3 ; quatre appartements de type 2 et un local commercial. Tous ces biens sont actuellement loués assurant une rentabilité de 6,5 %. 9 caves sont aussi comprises dans cet ensemble immobilier, pas de garage. Une mise en copropriété de l'immeuble est actuellement en cours et pourra être mise en place au moment de la vente.

Pour tout renseignement ou visites, Contactez Philippe SORBIER : 07 62 98 76 62

Frais et charges :

Bien en copropriété

17 lots dans la copropriété

Document non contractuel

16/07/2025 - Prix T.T.C