

Prix sur demande

Contact agence

Agence Coulange

11, Bld Anatole France

13600 La Ciotat

04 42 83 14 14 / info@agencecoulange.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

26/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1566 Saint-Cyr-sur-Mer

Un appartement lumineux au cœur de Saint-Cyr-sur-Mer T3 fonctionnel – Dernier étage – Emplacement ultra central En plein centre de Saint-Cyr-sur-Mer, au deuxième et dernier étage d'une petite copropriété bien entretenue, cet appartement offre un cadre de vie dynamique et pratique, avec tous les commerces et services du quotidien à portée immédiate. Vous profiterez d'un bel espace de vie traversant, agrémenté d'une cuisine ouverte conviviale, idéale pour recevoir ou simplement vivre au rythme de la ville. La luminosité naturelle et les volumes agréables rendent ce bien particulièrement accueillant. Le coin nuit se compose de deux chambres confortables, bien séparées du séjour pour plus d'intimité — parfait pour un couple, une famille avec enfant ou un investisseur à la recherche d'un emplacement stratégique. L'essentiel en quelques points : - Dernier étage sans ascenseur - Copropriété de taille humaine - Centre-ville vivant et recherché - Belle luminosité - Plan efficace, sans perte de place - Aucun gros travaux à prévoir Un bien rare par sa localisation, à personnaliser selon vos goûts et à découvrir rapidement !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 152 €

Bien en copropriété

