

## Prix sur demande

### Contact agence

**La Provençale Gardanne**

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provencale.net

### Achat appartement

7 pièces

Surface : 135 m²

Année construction : 1950

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Pvc, cheminée

6 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

05/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement G26004 Gardanne

Gardanne 13120 - Votre agence vous propose à la vente cet appartement T7 en r+2 de 135m² environ sur une parcelle d'environ 800m² avec garage + buanderie. Elle se compose au premier étage : d'un séjour, d'une cuisine, d'une salle à manger, d'une arrière-cuisine, d'une sde avec wc ainsi que 2 chambres. À l'étage, 4 chambres et une salle d'eau avec wc. double vitrage PVC + bois, volets roulants électrique. petite copropriété de 2 lots. Copropriété de 2 lots. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) ».

Frais et charges :

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété Copropriété ; : proc ; dure en cours

