

Prix sur demande

Contact agence

ALC IMMOBILIER

5 rue de la Chaussée

61000 Alençon

02 61 72 05 56 / direction@alcimmobilier.com

Achat immeuble

7 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1948

Eau chaude : Individuel

Prestations :

Environnement : Centre ville alençon,

Assainissement : Tout à l'égout, Double-

vitrage, Distribution eau : INDIVIDUEL,

Energie Eau : BALLON ELECTRIQUE

4 chambres

3 salles de bains

3 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/12/2025 - Prix T.T.C



Immeuble 1470 Alençon

Yann LE CARVENNEC de l'agence ALC Immobilier à Alençon vous propose à la vente cet immeuble de 170 m² à restaurer situé en centre-ville d'Alençon. Cet immeuble comprend un rez-de-chaussée ainsi que deux étages supplémentaires desservant des appartements à restaurer en T2. Le bien dispose également d'une courette. CHAUFFAGE: Radiateurs électriques ASSAINISSEMENT: Tout-à-l'égout TAXE FONCIÈRE: 2 000 € RÉFÉRENCE : 1045V91A RSAC 524 668 621 - Carte délivrée par CCI Portes de Normandie. Annonce rédigée et publiée par un agent commercial. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "www.georisques.gouv.fr". Retrouvez tous nos biens sur notre site www.alcimmobilier.com

Frais et charges :

Bien en copropriété

