

1 095 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat duplex

6 pièces

Surface : 193 m²

Surface séjour : 70 m²

Exposition : Sud Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

Prestations :

Ascenseur, Quartier résidentiel, Piscine,
Parlophone, Double vitrage, Porte blindée,
Volets électriques, Buanderie, Cellier,
Cheminée, Stores, Stores électriques

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Duplex 25684 Saint-Laurent-du-Var

Saint-Laurent-du-Var Proche centre EXCLUSIVITE RARE et EXCEPTIONNEL. a moins de SIX MILLE euros le m², dans une résidence avec piscine, Penthouse en duplex de 193m², séjour 70m² avec cheminée, luxueuse cuisine indépendante de 25m² une chambre avec salle d'eau, un wc indépendant, un bureau, le tout donnant sur une terrasse de 200m², avec vue panoramique MER et VILLE. A l'étage par escalier monumental 3 chambres dont une suite parentale, lingerie, salle de bains WC indépendant Deux grands garages avec caves attenantes dont une climatisée, Proche gare possibilité jacuzzi Très belles prestations pour cet appartement.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 8 160 €

Bien en copropriété

97 lots dans la copropriété 1 095 000 € honoraires d'agence inclus

