

Prix sur demande

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat appartement

6 pièces

Surface : 142 m²

Surface séjour : 32 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Annexe, Calme, Entrée
privative, Résidentiel, appartement en
Duplexe, Jardin privatif, Piscine privative,
Parking privatif

2 chambres

1 terrasse

2 salles de bains

3 toilettes

2 parkings

Document non contractuel



Appartement 2520 Saint-Cézaire-sur-Siagne

Découvrez ce magnifique appartement duplex, d'une surface généreuse de 142m², offrant un cadre de vie privilégié, à vivre comme une maison. Situé au premier étage (R+1), l'appartement se compose : D'une entrée . D'une cuisine fermée et aménagée. D'un vaste salon-salle à manger de 32m², idéal pour vos moments de détente et de convivialité. Un dégagement dessert deux chambres confortables, une salle de bain, et une pièce supplémentaire polyvalente pouvant être aménagée en chambre d'appoint, bureau ou dressing selon vos besoins. À l'étage supérieur, une pièce de 22m² sous rampant est à aménager, offrant de belles perspectives d'extension ou de création d'un espace unique. Cet étage comprend également une salle de bain avec douche et baignoire et espace de rangements. En rez-de-chaussée, une annexe indépendante, aménagée sur deux niveaux, inclut un local technique, un WC, un point d'eau et une pièce sous rampant. Cet espace offre de multiples possibilités. L'appartement bénéficie d'une entrée privative avec portail, de places de parkings dédiée, d'une terrasse et d'une piscine privative, le tout pour une superficie de 411m² en jouissance exclusive. Situé au calme, cet appartement fait partie d'une petite copropriété de seulement deux lots d'habitation, sans charges. Vous profiterez d'une proximité immédiate et d'un accès à pied aux commerces et commodités de Saint-Cézaire sur Siagne Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le

